



**ESTADO DE RONDÔNIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITIS
GABINETE DO PREFEITO**

LEI Nº 2254/2025

**Concede Cessão de Uso Permanente de bem imóvel
ao Poder Legislativo Municipal de Buritis/RO e dá
outras providências.**

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE BURITIS, Estado de Rondônia, no uso de suas atribuições que lhe são conferidas por Lei;

FAÇO SABER que a Câmara Municipal de Buritis, Estado de Rondônia, aprovou e Eu sanciono a seguinte:

L E I

Art. 1º Fica concedida ao **Poder Legislativo Municipal de Buritis/RO** a **Cessão de Uso Permanente do Lote nº 12, Quadra 26, Setor 02**, destinado à instalação e funcionamento da Câmara Municipal.

Parágrafo único. A cessão de que trata o caput deste artigo é concedida em **caráter permanente**.

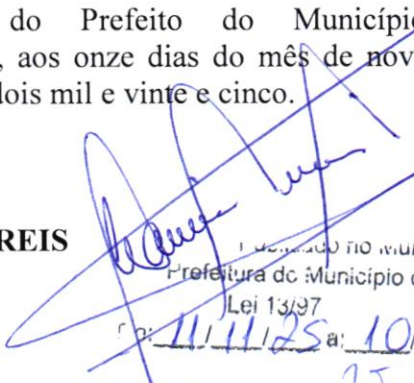
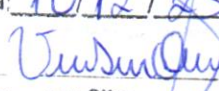
Art. 2º Não será estipulado prazo para construção, ampliação ou qualquer outra forma de utilização do imóvel, ficando tais decisões a critério da **Câmara Municipal de Buritis/RO**, conforme sua conveniência e necessidade administrativa.

Art. 3º Os anexos desta Lei contêm o **memorial descritivo** e o **inteiro teor do objeto da cessão**, ficando a disponibilização de uso estabelecida em **caráter permanente, irrevogável e irretratável**.

Art. 4º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Gabinete do Prefeito do Município de
Buritis/RO, aos onze dias do mês de novembro
do ano de dois mil e vinte e cinco.

VALTAIR FRITZ DOS REIS
Prefeito Municipal


PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE BURITIS
Lei 13/97
nº: 11/11/25 a: 10/12/25
Assinatura: 
Publicação nos Sites
www.transparencia.buritis.ro.gov.br
www.diariomunicipal.com.br/arom



**CARTÓRIO
BURITIS**

Registro de Imóveis | Registro de Títulos e Documentos
Registro Civil das Pessoas Jurídicas | Tabelionato de Protesto

Ofício de Registro de Imóveis, Títulos e
Documentos, Civil das Pessoas Jurídicas e
Tabelionato de Protesto de Títulos e Documentos
do Município e Comarca de Buritis - RO

CERTIDÃO NEGATIVA DE REGISTRO

Certifico, a pedido verbal de pessoa interessada, que, revendo os Livros e Arquivos deste Serviço Registral, que o imóvel constituído pelo **Lote 12, Quadra 26, Setor 02**, situado nesta cidade de Buritis, Estado de Rondônia, com as confrontações e dimensões seguintes: **FRENTE**: Rua Theobroma, com 23,50 metros; **FUNDO**: Lote 10, com 20,01 metros; **LATERAL DIREITA**: Lote 13, com 33,63 metros e **LATERAL ESQUERDA**: Lote 11, com 33,06 metros; com área total de 723,02 m² (setecentos e vinte e três metros e dois centímetros quadrados), Perímetro: 110,20 metros, de propriedade do **MUNICÍPIO DE BURITIS - RO**, inscrito no CNPJ/MF sob nº. 01.266.058/0001-44, com sede na Rua São Lucas, nº 2.476, Setor 06, nesta cidade, encontra-se disponível juntamente com área total do loteamento registrado sob o nº R-59, às Folhas 01, do Livro 02, em 22/02/2008, nesta Serventia Imobiliária. **Certifico ainda que o imóvel encontra-se livre e desembaraçado de quaisquer ônus reais, legais ou convencionais.** Dorcelene Trindade de Souza Fontoura, _____, Oficiala, mandei digitar, subscrevo e assino.

Buritis/RO, 13 de outubro de 2025.

Emolumentos e Custas:

| | |
|-----------------|-----------------|
| Emolumentos | R\$ 0,00 |
| Taxa Judiciária | R\$ 0,00 |
| Fundimper | R\$ 0,00 |
| Fundep | R\$ 0,00 |
| Selo | R\$ 0,00 |
| TOTAL | R\$ 0,00 |



Para conferir a procedência
deste documento, acesse
<https://selo.tjro.jus.br>

"Certifico e dou fé que esta copia confere com os dados arquivados eletronicamente neste Cartório. Válida por 30 dias para os fins do Decreto nº. 93.240, Art. 1º, IV, de 09/09/86 e somente com o Selo de Fiscalização (Provimento nº. 09/2001-CG)." Selo digital de fiscalização nºJ0AAB32247-97D2A - Consulte a validade do selo em www.tjro.jus.br/consultaselo/

Emolumentos: 0; Custas: Fuju: 0; Fundimper: 0; Fundep: 0;
Selo: ; Total: R\$ 0,00. Selo digital de fiscalização
nºJ0AAB32247-97D2A - Consulte a validade do selo em
www.tjro.jus.br/consultaselo/
Consulte a validade do selo em www.tjro.jus.br/consultaselo/



(69) 3238-2614

✉ cartorioburitisro@cartorioburitisro.com.br | imoveisprot_buritis@tjro.jus.br

📍 Rua Cacaulândia, 1309 - Setor 02 - Buritis-RO | CEP - 76880-000

DOCUMENTO VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE FISCALIZAÇÃO (LEI 984/2001) QUALQUER EMENDA OU RASURA SERÁ CONSIDERADO COMO INDÍCIO DE ADULTERAÇÃO OU TENTATIVA DE FRAUDE.

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinador.registroimoveis.org.br/validar/MZLNH-46VM-JKLH2L-96R23>

Registro
de Imóveis



MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: MZLNH-46VMJ-KLH2L-S6R23

Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, no Assinador Registro de Imóveis, pelos seguintes signatários:

Dorcelene Trindade De Souza Fontoura (CPF 601.006.641-72)

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

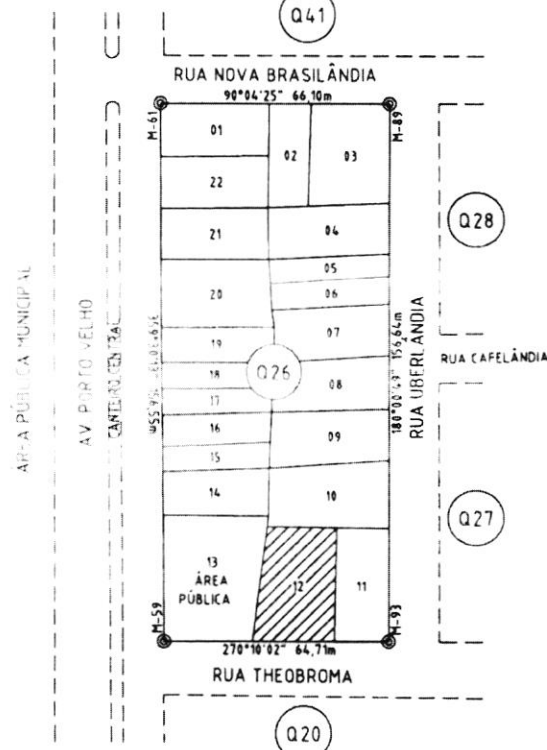
<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/MZLNH-46VMJ-KLH2L-S6R23>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

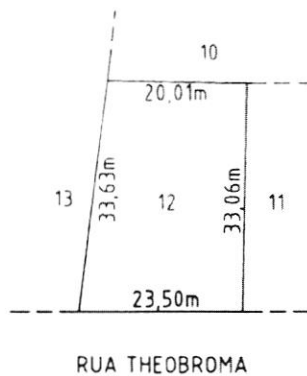
<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate>

ESCALA : 1:2000

N.Q.



ESCALA : 1:1000



CONFRONTAÇÕES E DIMENSÕES

| FRONTE | FUNDO | LADO DIREITO | LADO ESQUERDO | VARIANTE |
|---------------|---------|--------------|---------------|----------|
| RUA THEOBROMA | LOTE 10 | LOTE 13 | LOTE 11 | |
| 23,50m | 20,01m | 33,63m | 33,06m | |



ESTADO DE RONDÔNIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITIS
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO
ADMINISTRAÇÃO - 2005-2008

TÍTULO
REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA

| | | | |
|------------------|---------------|--------------|---------------------|
| MOVEL LOTE 12 | QUADRA: 26 | SETOR: 02 | DATA: MARÇO/2006 |
|------------------|---------------|--------------|---------------------|



| | | | |
|-------------------------------|--|--------|--|
| EXECUÇÃO: Skala | RESPONSÁVEL TÉCNICO: Engº Agri. Vanderlei Rosa Mina CREA 101.331/D-SP - VISTO 510/R0 | VISTO: | ÁREA: 723,02 m² PERÍMETRO: 110,20 m ESCALA: INDICADA |
|-------------------------------|--|--------|--|