

  
**ESTADO DE RONDÔNIA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITIS**  
**GABINETE DO PREFEITO**

**LEI Nº 2254/2025**

**Concede Cessão de Uso Permanente de bem imóvel  
ao Poder Legislativo Municipal de Buritis/RO e dá  
outras providências.**

**O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE BURITIS**, Estado de Rondônia, no uso de suas atribuições que lhe são conferidas por Lei;

**FAÇO SABER** que a Câmara Municipal de Buritis, Estado de Rondônia, aprovou e Eu sanciono a seguinte:

**L E I**

**Art. 1º** Fica concedida ao **Poder Legislativo Municipal de Buritis/RO** a **Cessão de Uso Permanente** do Lote nº 12, Quadra 26, Setor 02, destinado à instalação e funcionamento da Câmara Municipal.

**Parágrafo único.** A cessão de que trata o caput deste artigo é concedida em **caráter permanente**.

**Art. 2º** Não será estipulado prazo para construção, ampliação ou qualquer outra forma de utilização do imóvel, ficando tais decisões a critério da **Câmara Municipal de Buritis/RO**, conforme sua conveniência e necessidade administrativa.

**Art. 3º** Os anexos desta Lei contêm o **memorial descritivo** e o **inteiro teor do objeto da cessão**, ficando a disponibilização de uso estabelecida em **caráter permanente, irrevogável e irretratável**.

**Art. 4º** Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Gabinete do Prefeito do Município de Buritis/RO, aos onze dias do mês de novembro do ano de dois mil e vinte e cinco.

**VALTAIR FRITZ DOS REIS**  
Prefeito Municipal

*(Signature)*  
LUDVICO RO MUNICIPAL  
Prefeitura do Município de Buritis

Lei 1397

11/11/25

10/12/25

Assinatura:

Publicada nos Sites

[www.transparencia.buritis.ro.gov.br](http://transparencia.buritis.ro.gov.br)  
[www.diariomunicipal.com.br/arom](http://www.diariomunicipal.com.br/arom)



CARTÓRIO  
**BURITIS**

Registro de Imóveis | Registro de Títulos e Documentos  
Registro Civil das Pessoas Jurídicas | Tabelionato de Protesto

Ofício de Registro de Imóveis, Títulos e  
Documentos, Civil das Pessoas Jurídicas e  
Tabelionato de Protesto de Títulos e Documentos  
do Município e Comarca de Buritis - RO

DOCUMENTO VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE FISCALIZAÇÃO (LEI 984/2001) QUALQUER EMENDA OU RASURA SERÁ CONSIDERADO COMO INDÍCIO DE ADULTERAÇÃO OU INTENTATIVA DE FRAUDE.

## **CERTIDÃO NEGATIVA DE REGISTRO**

**Certifico**, a pedido verbal de pessoa interessada, que, revendo os Livros e Arquivos deste Serviço Registral, que o imóvel constituído pelo **Lote 12, Quadra 26, Setor 02**, situado nesta cidade de Buritis, Estado de Rondônia, com as confrontações e dimensões seguintes: **FRENTE**: Rua Theobroma, com 23,50 metros; **FUNDO**: Lote 10, com 20,01 metros; **LATERAL DIREITA**: Lote 13, com 33,63 metros e **LATERAL ESQUERDA**: Lote 11, com 33,06 metros; com área total de 723,02 m<sup>2</sup> (setecentos e vinte e três metros e dois centímetros quadrados), Perímetro: 110,20 metros, de propriedade do **MUNICÍPIO DE BURITIS – RO**, inscrito no CNPJ/MF sob nº. 01.266.058/0001-44, com sede na Rua São Lucas, nº 2.476, Setor 06, nesta cidade, encontra-se disponível juntamente com área total do loteamento registrado sob o nº R-59, às Folhas 01, do Livro 02, em 22/02/2008, nesta Serventia Imobiliária. **Certifico ainda que o imóvel encontra-se livre e desembaraçado de quaisquer ônus reais, legais ou convencionais**. Dorcelene Trindade de Souza Fontoura, \_\_\_\_\_, Oficiala, mandei digitar, subscrevo e assino.

Buritis/RO, 13 de outubro de 2025.

Emolumentos e Custas:

Emolumentos	R\$ 0,00
Taxa Judiciária	R\$ 0,00
Fundimper	R\$ 0,00
Fundep	R\$ 0,00
Selo	R\$ 0,00
<b>TOTAL</b>	<b>R\$ 0,00</b>



Para conferir a procedência  
deste documento, acesse  
<https://selo.tjro.jus.br>

"Certifico e dou fé que esta cópia confere com os dados arquivados eletronicamente neste Cartório. Válida por 30 dias para os fins do Decreto nº. 93.240, Art. 1º, IV, de 09/09/86 e somente com o Selo de Fiscalização (Provimento nº. 09/2001-CG)." Selo digital de fiscalização nºJ0AAB32247-97D2A - Consulte a validade do selo em [www.tjro.jus.br/consultaseloselo/](http://www.tjro.jus.br/consultaseloselo/)

Emolumentos: 0, Custas: Fuju: 0. Fundimper: 0, Fundep: 0;  
Selo: ; Total: R\$ 0,00. Selo digital de fiscalização  
nºJ0AAB32247-97D2A - Consulte a validade do selo em  
[www.tjro.jus.br/consultaseloselo/](http://www.tjro.jus.br/consultaseloselo/)  
Consulte a validade do selo em [www.tjro.jus.br/consultaseloselo/](http://www.tjro.jus.br/consultaseloselo/)



(69) 3238-2614

[cortorioburitisro@cartorioburitisro.com.br](mailto:cortorioburitisro@cartorioburitisro.com.br) | [imoveisprot\\_buritis@tjro.jus.br](mailto:imoveisprot_buritis@tjro.jus.br)

Rua Cacaulândia, 1309 - Setor 02 - Buritis-RO | CEP - 76880-000

**registro**  
Documentos assinados no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinador.registerdeimoveis.org.br/validate/MZLNH-46V/MJ-KLH2L-96R23>.



## MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: MZLNH-46VMJ-KLH2L-S6R23

Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, no Assinador Registro de Imóveis, pelos seguintes signatários:

Dorcelene Trindade De Souza Fontoura (CPF 601.006.641-72)

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

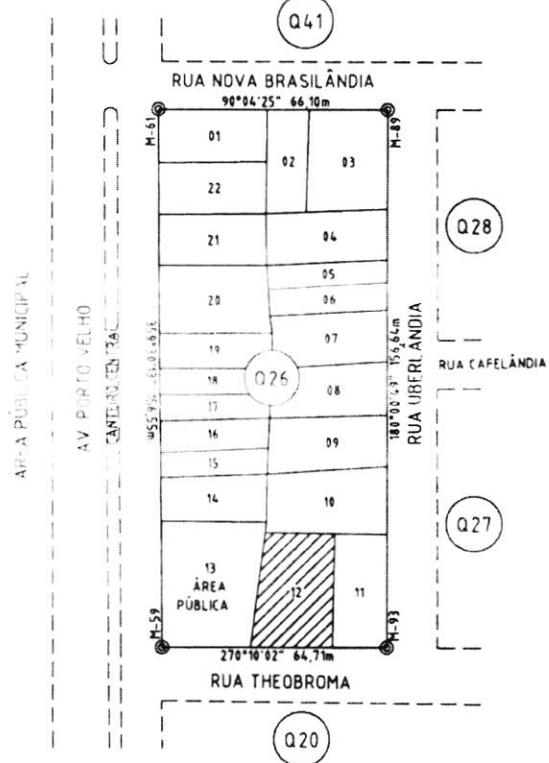
<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/MZLNH-46VMJ-KLH2L-S6R23>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

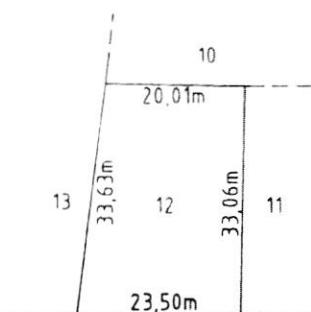
<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate>

ESCALA : 1:2000

N.Q.



ESCALA : 1:1000



RUA THEOBROMA

CONFRONTAÇÕES E DIMENSÕES

FRENTE	FUNDO	LADO DIREITO	LADO ESQUERDO	VARIANTE
RUA THEOBROMA 23,50m	LOTE 10 20,01m	LOTE 13 33,63m	LOTE 11 33,06m	



ESTADO DE RONDÔNIA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITIS  
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO  
ADMINISTRAÇÃO 2005-2008

TÍTULO REGULARIZAÇÃO FUNDIARIA URBANA

MÓVEL LOTE 12	QUADRA: 26	SETOR: 02	DATA: MARÇO/2006
EXECUÇÃO: <b>Skala</b>	RESPONSÁVEL TÉCNICO: Engº Agri. Vanderlei Rosa Mina CREA 101.331/D-SP - VISTO 510/RO	VISTO:	ÁREA: 723,02 m <sup>2</sup> PERÍMETRO: 110,20 m ESCALA: INDICADA