



MUNICÍPIO DE BURITIS  
PODER LEGISLATIVO MUNICIPAL

Autógrafo Nº 047/2026

Projeto de Lei Nº 233/2026

Mensagem de Lei Nº 862/2026

Autoria: Poder Executivo Municipal

**“Dispõe sobre a inclusão de área rural no perímetro urbano do Município de Buritis, Estado de Rondônia, para fins de expansão urbana e dá outras providências”.**

A Câmara Municipal de Buritis, no uso das atribuições que lhe são conferidas por lei, decreta:

**LEI**

**Art. 1º** Fica incluída no perímetro urbano do Município de Buritis, Estado de Rondônia, a área atualmente classificada como rural, com área de 37,8317 ha (trinta e sete hectares, oitenta e três ares e dezessete centiares), com a finalidade de promover a expansão urbana e o ordenamento territorial municipal, com as seguintes descrições:

DESCRIÇÃO DA PARCELA				SEGMENTO VANTE			
VÉRTICE							
Cod.	Long.	Lat.	Alt. (m)	Cód.	Azim.	Dist. (m)	Confront.
ALS-M-24978	- 63°49'0 2,087"	- 10°13'07,16 5"	162,6 3	FWZ-M-1546	119°5 1'	309,2	Rodovia RO-460
FWZ-M-1546	- 63°48'5 3,276"	- 10°13'12,17 5"	181,0 2	F1L-M-0030	225°4 8'	1381,72	Lote 107 Gleba 02 P. A. Buriti
F1L-M-0030	- 63°49'2 5,827"	- 10°13'43,52 2"	173,5 2	FWZ-M-1421	290°4 6'	266,05	Lote 97 Gleba 02 P. A. Buriti
FWZ-M-1421	- 63°49'3 4,000"	- 10°13'40,45 0"	166,9 5	ALS-M-25479	43°31 '	1180,46	Lote 109 Gleba 02 P. A. Buriti
ALS-M-25479	- 63°49'0 7,286"	- 10°13'12,59 6"	160,0 4	ALS-M-24979	43°26 '	175,14	Área Urbana Consolidada de Buritis – 2 - Parte 2
ALS-M-24979	- 63°49'0 3,329"	- 10°13'08,45 7"	159,6 3	ALS-M-24978	43°35 '	54,82	Área Urbana Consolidada de Buritis – 2 - Parte 3



MUNICÍPIO DE BURITIS  
PODER LEGISLATIVO MUNICIPAL

**Art. 2º** A área descrita no artigo anterior passa a integrar o perímetro urbano definido no **Anexo I** desta Lei, que substitui o Anexo de perímetro urbano constante da Lei Municipal nº 1.431/2019.

**Art. 3º** A inclusão de que trata esta Lei tem como finalidade permitir a implantação de projetos de parcelamento do solo urbano, nos termos da Legislação Federal e Municipal, em especial Estatuto da Cidade e Plano Diretor Municipal.

**Art. 4º** O Poder Executivo Municipal, por meio da Secretaria Municipal de Planejamento, deverá promover a atualização do mapa urbano oficial do Município, com a inserção da nova delimitação estabelecida no Anexo I desta Lei.

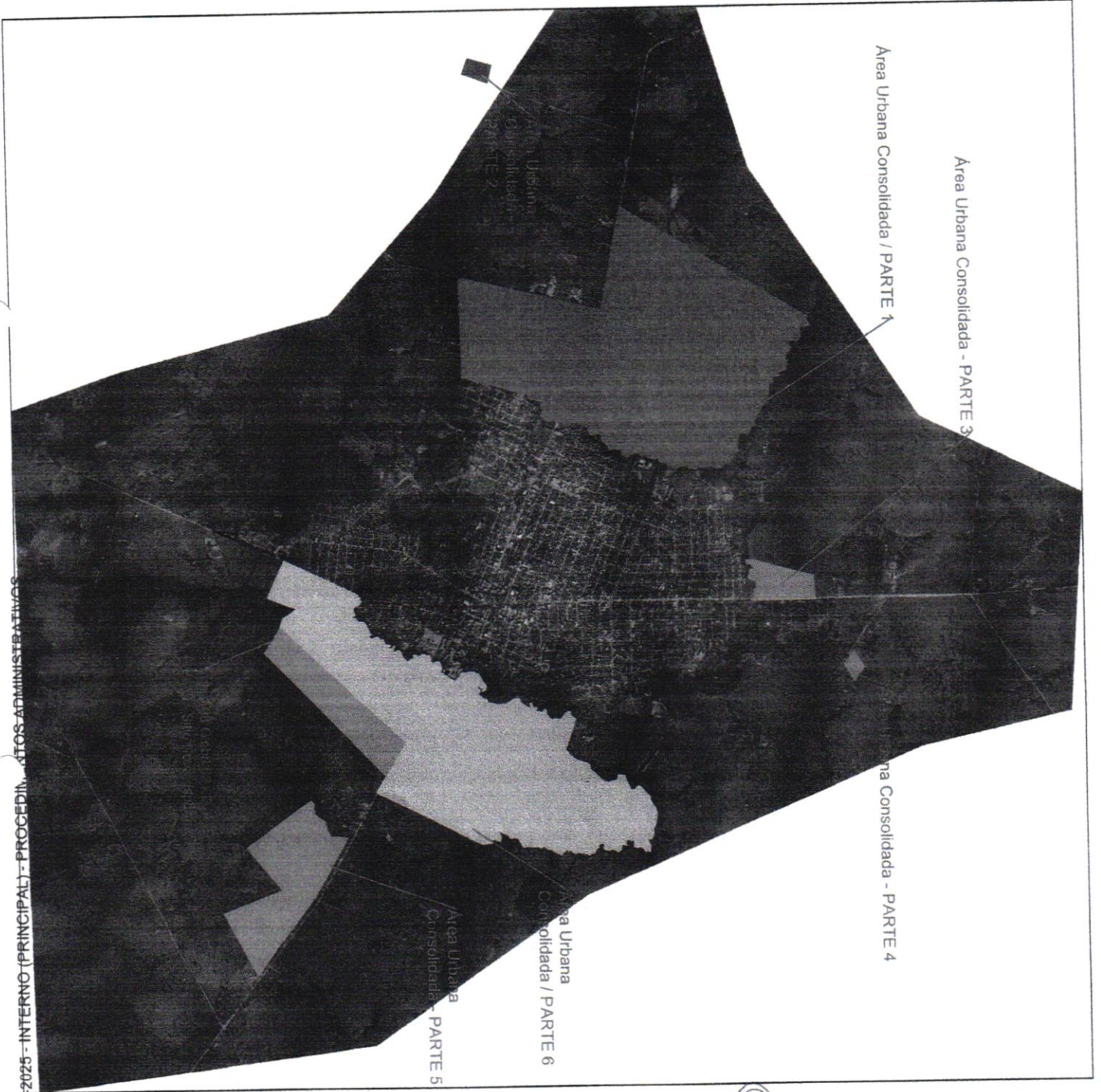
**Art. 5º** Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Gabinete do Vereador Presidente Adriano de Almeida  
Lima, aos dezoito dias do mês de maio do ano de  
dois mil e vinte e seis.



**Adriano de Almeida Lima**  
**Vereador Presidente**





Proc. Adm: 0003402.04.052025 - INTERNO (PRINCIPAL) - PROCEDIM. ATOS ADMINISTRATIVOS



### Assinatura do Documento



Documento Assinado Eletronicamente por **JOCILEILA LIMA SANTOS**, CPF: 023.76\*. \*\*2-\*1 em **26/02/2026 12:51:40**, Cód. Autenticidade da Assinatura: **1283.0A51.740R.X85E.1425**, com fundamento na Lei Nº 14.063, de 23 de Setembro de 2020.



### Informações do Documento

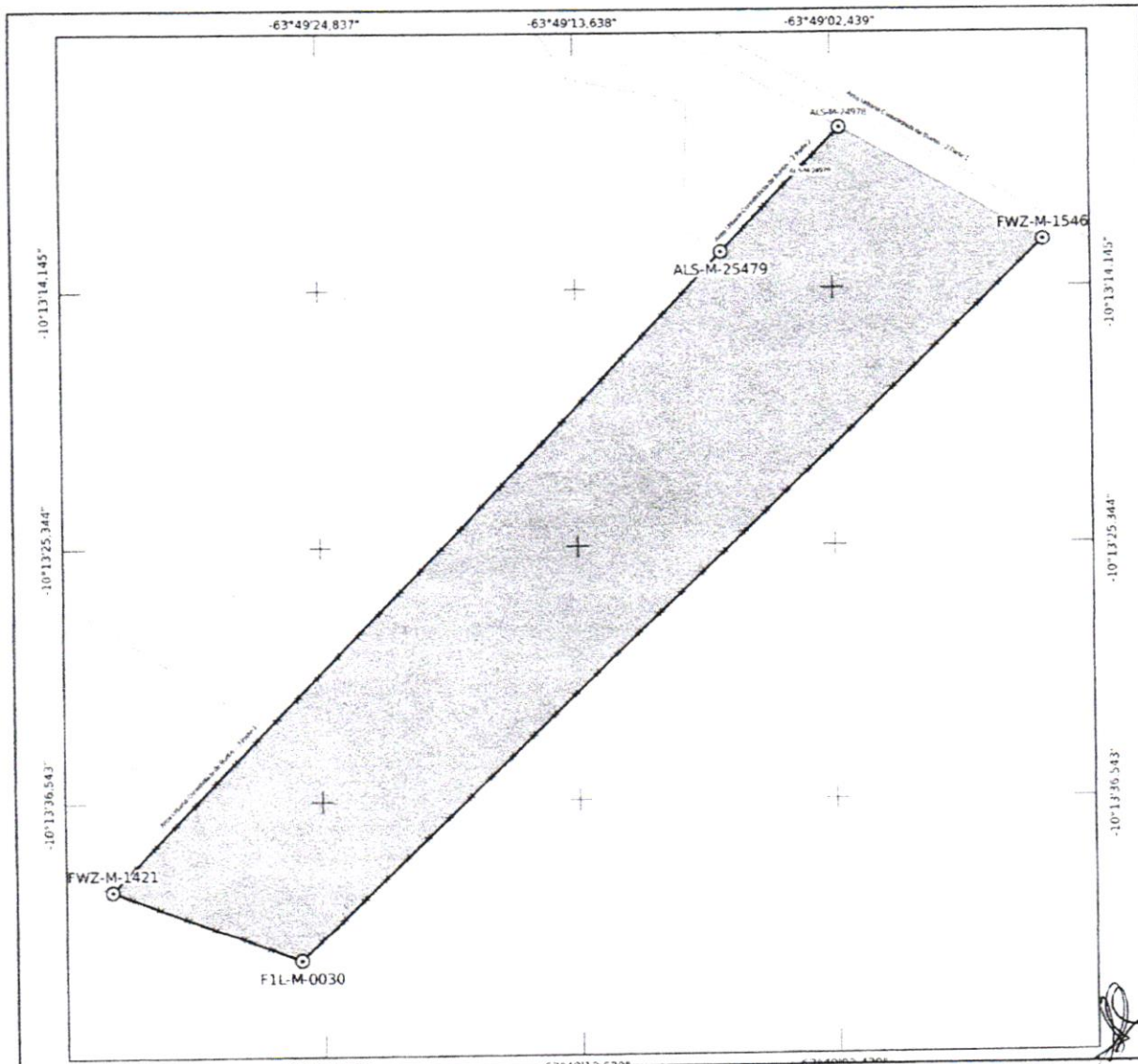
ID do Documento: **3.A2E.783** - Tipo de Documento: **MAPA**.

Elaborado por **JOCILEILA LIMA SANTOS**, CPF: 023.76\*. \*\*2-\*1 , em **26/02/2026 - 12:51:40**

Código de Autenticidade deste Documento: 1235.1751.8404.R062.6383



A autenticidade do documento pode ser conferida no site: <https://athus.buritis.ro.gov.br/verdocumento>



Certificada - Sem Confirmação de Registro em Cartório  
 Parcela certificada pelo SIGEF de acordo com a Lei 6.015/73 e pendente de confirmação do registro da certificação em cartório



**MINISTÉRIO DA AGRICULTURA, PECUÁRIA E ABASTECIMENTO**  
**INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZAÇÃO E REFORMA AGRÁRIA**



<b>Denominação:</b> Lote 108 Gleba 02 - P. A. Buniti		<b>Natureza da Área:</b> Particular	
<b>Proprietário(a):</b> Sebastiana Vicente Rodrigues		<b>Responsável Técnico(a):</b> MARCOS FERREL DE FIGUEIREDO	
<b>CPF:</b> 861.351.552-53		<b>Formação:</b> Técnico(a) Industrial em Agrimensura	
<b>Matrícula do imóvel:</b> 11.133		<b>Conselho Profissional:</b> 32814941100/SC	
<b>Código INCRA/SNCR:</b> 9510058895980		<b>Cód. Credenciado(a):</b> FWZ	
<b>Cartório de Registro de Imóveis:</b> (13.037-7) Buritis - RO		<b>Documento de RT:</b> CFT2404088342 - RO	

<b>Área (Sistema Geodésico Local):</b> 37,8317 ha	<b>Perímetro:</b> 3.367,38 m	<b>Sistema Geodésico:</b> SIRGAS 2000	<b>Sistema de Coordenadas:</b> Lat./Long. - não projetado	<b>Escala:</b> 1:10000	<b>Formato:</b> A0
--	---------------------------------	--	--	---------------------------	-----------------------

• Veríce tipo M	— Linha ideal	— Cerca
• Veríce tipo P	— Limite artificial não tipificado	
• Veríce tipo V	— Corpo d'água ou curso d'água	
○ Veríce tipo O	— Linha de cumeeada	
— Muro	— Grota	— Imóvel em estudo
— Estrada	— Cresta de encosta	— Imóveis contornantes
— Vaia	— Pé de encosta	
— Canal	— Limite natural não tipificado	

**CERTIFICAÇÃO:** 997da712-23eb-4861-8673-26af6df28d3c  
 Em atendimento ao § 5º do art. 176 da Lei 6.015/73, certificamos que a poligonal objeto deste memorial descritivo não se sobrepõe, nesta data, a nenhuma outra poligonal constante do cadastro georeferenciado do INCRA.  
**Data Certificação:** 22/01/25 11:37  
**Data da Geração:** 22/01/25 12:04



Esta planta foi gerada automaticamente pelo Sigef com base nas informações transmitidas e assinadas digitalmente pelo(a) Responsável Técnico(a) [Assinatura].  
 Este documento pode ser verificada pelo endereço eletrônico /autenticidade/997da712-23eb-4861-8673-26af6df28d3c/

[Assinatura]

[Assinatura]

[Assinatura]